

Projekt

z dnia 29 maja 2019 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR X/.../19
RADY MIEJSKIEJ W AUGUSTOWIE**

z dnia 30 maja 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie BIOM sp. z o.o. nieruchomości gruntowych na okres do 25 lat

Na podstawie art. 18 ust. 1 i 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, 2348, z 2019 r. poz. 270, 492 i 801) Rada Miejska w Augustowie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie (i odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tej umowy) przez Gminę Miasto Augustów BIOM sp. z o.o. w Dolistowie Starym na okres do 25 lat nieruchomości gruntowych:

- a) o numerze geodezyjnym 708/1, położonej w Augustowie, obręb 1 o pow. 2,8078 ha;
- b) o numerze geodezyjnym 710, położonej w Augustowie, obręb 1 o pow. 1,3910 ha;
- c) o numerze 709, położonej w Augustowie, obręb 1 o pow. 3,4549 ha - z chwilą jej nabycia od Przedsiębiorstwa Transportowego "Necko., sp. z o. o.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Augustowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Augustowie

Marcin Kleczkowski

Uzasadnienie

Burmistrz Miasta Augustowa wnioskuje do Rady Miejskiej o wyrażenie zgody na wydzierżawienie BIOM sp. z o.o. nieruchomości, na których znajduje się składowisko odpadów, które od kilku lat jest nieczynne - zostało zrehabilitowane. Jednak z uwagi na poeksploatacyjny okres po rekultywacji zamkniętego składowiska w znaczący sposób ograniczone jest jego zagospodarowanie w inny sposób niż obecnie istniejący teren zieleni. Spółka BIOM jest wyspecjalizowanym podmiotem w zakresie gospodarowania odpadami, zajmującym się w szczególności działaniami związanymi ze składowiskami odpadów jak również mająca doświadczenie w postępowaniu z miejscami unieszkodliwiania odpadów oraz trwającym tam procesem rekultywacji.

Działka nr 709 aktualnie jest przedmiotem dzierżawy Spółce BIOM przez PT „Necko” Sp. z o.o. Nabycie tej nieruchomości spowoduje także przeniesienie trwającej umowy dzierżawy, w związku z powyższym istnieje potrzeba uzyskania zgody Rady na dzierżawę tej nieruchomości.