

UCHWAŁA NR XXV/261/26
RADY MIEJSKIEJ W AUGUSTOWIE

z dnia 29 czerwca 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) Rada Miejska w Augustowie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, dzierżawiona na podstawie umowy zawartej na czas oznaczony do 3 lat, w stosunku do następujących nieruchomości położonych w Augustowie:

1. przy ul. W. Raginisa, działka oznaczona nr geodez. 3091/30, o powierzchni 37 m²,
2. przy ul. Jabłoniowej, działka oznaczona nr geodez. 1247, o powierzchni 84 m²,
3. przy ul. 3 Maja, część działki oznaczonej nr geodez. 3619/2, o powierzchni 20 m²,
4. przy ul. Malinowej, działka oznaczona nr geodez. 1367/12, o powierzchni 31 m²,
5. przy ul. Agrestowej, działki oznaczone nr geodez. 5295/2 i 1367/11, o łącznej powierzchni 188 m²,
6. przy ul. Porzeczkowej, działka oznaczona nr geodez. 1367/13, o powierzchni 188 m²,
7. przy ul. Agrestowej, działki oznaczone nr geodez. 5295/1 i 1367/10, o łącznej powierzchni 137 m²,
8. przy ul. Malinowej, działka oznaczona nr geodez. 5295/7, o powierzchni 134 m²,
9. przy ul. Malinowej, działka oznaczona nr geodez. 5295/8, o powierzchni 126 m²,
10. przy ul. Łaziennej, część działki oznaczonej nr geodez. 2389/7, o powierzchni 60 m²,
11. przy ul. W. Raginisa, działka oznaczona nr geodez. 3091/31, o powierzchni 70 m²,
12. przy ul. Malinowej, część działki oznaczonej nr geodez. 5295/5, o powierzchni 60 m²,
13. przy ul. W. Raginisa, działka oznaczona nr geodez. 3091/26, o powierzchni 133 m²,
14. przy ul. W. Raginisa, działka oznaczona nr geodez. 3091/25, o powierzchni 128 m²,
15. przy ul. Wojska Polskiego, część działki oznaczonej nr geodez. 2200/6, o powierzchni 120 m²,
16. przy ul. Łaziennej, część działki oznaczonej nr geodez. 2389/7, o powierzchni 100 m²,
17. przy ul. Łaziennej, działka oznaczona nr geodez. 3091/18, o powierzchni 113 m²,
18. przy ul. Bluszczowej, część działki oznaczonej nr geodez. 4560/11, o powierzchni 180 m²,
19. przy ul. Bluszczowej, część działki oznaczonej nr geodez. 4560/22, o powierzchni 140 m²,
20. przy ul. Malinowej, część działki oznaczonej nr geodez. 5295/4, o powierzchni 60 m²,
21. przy ul. Porzeczkowej, część działki oznaczonej nr geodez. 1343, o powierzchni 99 m²,
22. przy ul. Słonecznej, działka oznaczona nr geodez. 1258/2, o powierzchni 88 m²,
23. przy ul. Jachtowej, działka oznaczona nr geodez. 4040/1, o powierzchni 308 m²,
24. przy ul. Czereśniowej, działka oznaczona nr geodez. 1258/1, o powierzchni 89 m²,
25. przy ul. Nadrzecznnej, działka oznaczona nr geodez. 2926, o powierzchni 711 m²,
26. przy ul. Wspólnej, część działki oznaczonej nr geodez. 4108/19, o powierzchni 365 m²,
27. przy ul. Wspólnej, część działki oznaczonej nr geodez. 4108/19, o powierzchni 420 m²,
28. przy ul. Kopernika, działka oznaczona nr geodez. 3185, w ½ części o powierzchni 331,50 m²,

29. przy ul. Kilińskiego, część działki oznaczonej nr geodez. 3347/4, o powierzchni 20 m²,
30. przy ul. Wspólnej, część działki oznaczonej nr geodez. 4108/17, o powierzchni 136 m²,
31. przy ul. Robotniczej, część działki oznaczonej nr geodez. 928/4, o powierzchni 200 m²,
32. przy ul. Storczykowej, działka oznaczona nr geodez. 4435/1, o powierzchni 110 m²,
33. przy Al. Jana Pawła II, działka oznaczona nr geodez. 1242/4, o powierzchni 224 m²,
34. przy ul. Wiśniowej, część działki oznaczonej nr geodez. 1290, o powierzchni 100 m²,
35. przy ul. Bystrej, działka oznaczona nr geodez. 626/2, o powierzchni 413 m²,
36. przy ul. Nadrzecznej, działka oznaczona nr geodez. 3001/43, o powierzchni 117 m²,
37. przy ul. Sienkiewicza, część działki oznaczonej nr geodez. 3390/1, o powierzchni 128 m²,
38. przy ul. Sienkiewicza, część działki oznaczonej nr geodez. 3390/1, o powierzchni 95 m²,
39. przy ul. Sienkiewicza, część działki oznaczonej nr geodez. 3390/1, o powierzchni 97 m².

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Augustowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Augustowie

Dariusz Ostapowicz

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym uchwała rady jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Nieruchomości wydierżawiane z przeznaczeniem pod zieleń urządzoną, uprawy warzywnicze:

1. przy ul. W. Raginisa, działka oznaczona nr geodez. 3091/30, o powierzchni 37 m²,
2. przy ul. Jabłoniowej, działka oznaczona nr geodez. 1247, o powierzchni 84 m²,
3. przy ul. Malinowej, działka oznaczona nr geodez. 1367/12, o powierzchni 31 m²,
4. przy ul. Agrestowej, działki oznaczone nr geodez. 5295/2 i 1367/11, o łącznej powierzchni 188 m²,
5. przy ul. Porzeczkowej, działka oznaczona nr geodez. 1367/13, o powierzchni 188 m²,
6. przy ul. Agrestowej, działki oznaczone nr geodez. 5295/1 i 1367/10, o łącznej powierzchni 137 m²,
7. przy ul. Malinowej, działka oznaczona nr geodez. 5295/7, o powierzchni 134 m²,
8. przy ul. Malinowej, działka oznaczona nr geodez. 5295/8, o powierzchni 126 m²,
9. przy ul. Łaziennej, część działki oznaczonej nr geodez. 2389/7, o powierzchni 60 m²,
10. przy ul. W. Raginisa, działka oznaczona nr geodez. 3091/31, o powierzchni 70 m²,
11. przy ul. Malinowej, część działki oznaczonej nr geodez. 5295/5, o powierzchni 60 m²,
12. przy ul. W. Raginisa, działka oznaczona nr geodez. 3091/26, o powierzchni 133 m²,
13. przy ul. W. Raginisa, działka oznaczona nr geodez. 3091/25, o powierzchni 128 m²,
14. przy ul. Łaziennej, część działki oznaczonej nr geodez. 2389/7, o powierzchni 100 m²,
15. przy ul. Łaziennej, działka oznaczona nr geodez. 3091/18, o powierzchni 113 m²,
16. przy ul. Bluszczowej, część działki oznaczonej nr geodez. 4560/11, o powierzchni 180 m²,
17. przy ul. Bluszczowej, część działki oznaczonej nr geodez. 4560/22, o powierzchni 140 m²,
18. przy ul. Malinowej, część działki oznaczonej nr geodez. 5295/4, o powierzchni 60 m²,
19. przy ul. Porzeczkowej, część działki oznaczonej nr geodez. 1343, o powierzchni 99 m²,
20. przy ul. Słonecznej, działka oznaczona nr geodez. 1258/2, o powierzchni 88 m²,
21. przy ul. Jachtowej, działka oznaczona nr geodez. 4040/1, o powierzchni 308 m²,
22. przy ul. Czereśniowej, działka oznaczona nr geodez. 1258/1, o powierzchni 89 m²,
23. przy ul. Nadrzecnej, działka oznaczona nr geodez. 2926, o powierzchni 711 m²,
24. przy ul. Wspólnej, część działki oznaczonej nr geodez. 4108/19, o powierzchni 365 m²,
25. przy ul. Wspólnej, część działki oznaczonej nr geodez. 4108/19, o powierzchni 420 m²,
26. przy ul. Wspólnej, część działki oznaczonej nr geodez. 4108/17, o powierzchni 136 m²,
27. przy ul. Robotniczej, część działki oznaczonej nr geodez. 928/4, o powierzchni 200 m²,
28. przy ul. Storczykowej, działka oznaczona nr geodez. 4435/1, o powierzchni 110 m²,
29. przy Al. Jana Pawła II, działka oznaczona nr geodez. 1242/4, o powierzchni 224 m²,
30. przy ul. Wiśniowej, część działki oznaczonej nr geodez. 1290, o powierzchni 100 m²,
31. przy ul. Nadrzecnej, działka oznaczona nr geodez. 3001/43, o powierzchni 117 m²,
32. przy ul. Sienkiewicza, część działki oznaczonej nr geodez. 3390/1, o powierzchni 128 m²,
33. przy ul. Sienkiewicza, część działki oznaczonej nr geodez. 3390/1, o powierzchni 95 m²,

34. przy ul. Sienkiewicza, część działki oznaczonej nr geodez. 3390/1, o powierzchni 97 m².

Nieruchomości wydierżawiane z przeznaczeniem na cele mieszkaniowe (nakłady stanowią własność osób fizycznych):

1. przy ul. Kopernika, działka oznaczona nr geodez. 3185, w ½ części o powierzchni 331,50 m²;
2. przy ul. Bystrej, działka oznaczona nr geodez. 626/2, o powierzchni 413 m².

Nieruchomość wydierżawiana z przeznaczeniem pod pawilon handlowo – usługowy nie związany trwale z gruntem:

1. przy ul. 3 Maja, część działki oznaczonej nr geodez. 3619/2, o powierzchni 20 m².

Nieruchomość wydierżawiana z przeznaczeniem pod dojście do nieruchomości:

1. przy ul. Kilińskiego, część działki oznaczonej nr geodez. 3347/4, o powierzchni 20 m².

Nieruchomość wydierżawiana z przeznaczeniem pod plac zabaw:

1. przy ul. Wojska Polskiego, część działki oznaczonej nr geodez. 2200/6, o powierzchni 120 m².



DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Uchwała
Numer dokumentu	XXV/261/26
Data dokumentu	2026-06-29
Organ wydający	Rada Miejska w Augustowie
Przedmiot regulacji	w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość
Identyfikator dokumentu	3E4A857B-185F-40B5-A30D-97509B2F8616

Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

Podpis:	
Sygnatura	Signature-904807411
Numer seryjny	646632A4EAF91CB977CEC30DE5327EB609617291
Osoba podpisująca	Dariusz Ostapowicz
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	30.06.2026 10:36:25
Zakres podpisu	Podpis całego dokumentu
Wystawca certyfikatu	VATPL-5260300517 COPE SZAFIR - Kwalifikowany Krajowa Izba Rozliczeniowa S.A. PL