

**UCHWAŁA NR VI/60/19  
RADY MIEJSKIEJ W AUGUSTOWIE**

z dnia 8 lutego 2019 r.

**w sprawie sprawie określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych przy wnoszeniu jednorazowej opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994, 1000, 1349, 1432, 2500) oraz art. 9 ust. 4 i 5 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz. U. z 2018 r., poz. 1716, 2540) Rada Miejska w Augustowie uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od opłaty wnoszonej jednorazowo za przekształcenie gruntu stanowiącego własność Gminy Miasto Augustów, osobom fizycznym będącym właścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub lokali mieszkalnych lub spółdzielniom mieszkaniowym w wysokości:

- 1) 90% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w roku, w którym nastąpiło przekształcenie;
- 2) 80% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w drugim roku po przekształceniu;
- 3) 70% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w trzecim roku po przekształceniu;
- 4) 20% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w czwartym roku po przekształceniu;
- 5) 10% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w piątym roku po przekształceniu;

2. Bonifikaty, o których mowa w ust. 1 nie stosuje się:

- 1) jeżeli właściciel, na dzień zgłoszenia pisemnego zamiaru wniesienia jednorazowej opłaty posiada zadłużenie w opłacie z tytułu użytkowania wieczystego wobec Gminy Miasto Augustów związane z nieruchomością będącą przedmiotem przekształcenia oraz z tytułu opłaty za przekształcenie.
- 2) jeżeli w dniu złożenia pisemnego zamiaru wniesienia jednorazowej opłaty wnioskodawca nie jest ujawniony w księdze wieczystej nieruchomości podlegającej przekształceniu.
- 3) jeżeli właściciel, na dzień zgłoszenia pisemnego zamiaru wniesienia jednorazowej opłaty posiada zadłużenie w podatkach i opłatach lokalnych wobec Gminy Miasto Augustów.

3. W przypadku udzielenia bonifikaty opłatę jednorazową należy wnieść w terminie 2 miesięcy od dnia doręczenia informacji o jej wysokości.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Augustowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Augustowie

**Marcin Kleczkowski**