

**UCHWAŁA NR VII/99/24  
RADY MIEJSKIEJ W AUGUSTOWIE**

z dnia 28 listopada 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama  
nieruchomość**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, poz. 1572) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, poz. 1222) Rada Miejska w Augustowie uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, dzierżawiona na podstawie umowy zawartej na czas oznaczony do 3 lat, w stosunku do następujących nieruchomości, położonych w Augustowie:

1. przy ul. Łaziennej, działka oznaczona Nr geodez. 3091/19, o powierzchni 111 m<sup>2</sup>,
2. przy ul. Łaziennej, działka oznaczona Nr geodez. 3091/20, o powierzchni 110 m<sup>2</sup>,
3. przy ul. Łaziennej, działka oznaczona Nr geodez. 3091/21, o powierzchni 108 m<sup>2</sup>,
4. przy ul. Łaziennej, działka oznaczona Nr geodez. 3104, o powierzchni 245 m<sup>2</sup>,
5. przy ul. W. Raginisa, część działki oznaczonej Nr geodez. 3091/32, o powierzchni 54 m<sup>2</sup>,
6. przy ul. Grzybowej, działka oznaczona Nr geodez. 665, o powierzchni 368 m<sup>2</sup>,
7. przy ul. Grzybowej, działka oznaczona Nr geodez. 666, o powierzchni 325 m<sup>2</sup>,
8. przy ul. Grzybowej, działka oznaczona Nr geodez. 667, o powierzchni 327 m<sup>2</sup>,
9. przy ul. Grzybowej, działka oznaczona Nr geodez. 668, o powierzchni 290 m<sup>2</sup>,
10. przy ul. Malinowej, część działki oznaczonej Nr geodez. 5295/3, o powierzchni 116 m<sup>2</sup>,
11. przy ul. Malinowej, działka oznaczona Nr geodez. 5295/10, o powierzchni 112 m<sup>2</sup>,
12. przy ul. Mickiewicza, część działki oznaczonej Nr geodez. 3693/9, o powierzchni 120 m<sup>2</sup>,
13. przy ul. Kanałowej, część działki oznaczonej Nr geodez. 783/8, o powierzchni 95 m<sup>2</sup>,
14. przy ul. Żurawiej, działka oznaczona Nr geodez. 2049/1, o powierzchni 1030 m<sup>2</sup>,
15. przy ul. Bluszczowej, część działki oznaczonej Nr geodez. 4560/11, o powierzchni 90 m<sup>2</sup>,
16. przy ul. Bluszczowej, część działki oznaczonej Nr geodez. 3948/15, o powierzchni 50 m<sup>2</sup>,
17. przy ul. Bluszczowej, część działki oznaczonej Nr geodez. 3948/15, o powierzchni 100 m<sup>2</sup>,
18. przy ul. Bluszczowej, część działki oznaczonej Nr geodez. 3948/15 o powierzchni 270 m<sup>2</sup>,
19. przy ul. Bluszczowej, część działki oznaczonej Nr geodez. 3948/15, o powierzchni 100 m<sup>2</sup>,
20. przy ul. Bluszczowej, część działki oznaczonej Nr geodez. 3948/15, o powierzchni 50 m<sup>2</sup>,
21. przy ul. Bluszczowej, część działki oznaczonej Nr geodez. 3948/15, o powierzchni 144 m<sup>2</sup>,
22. przy ul. Bluszczowej, część działki oznaczonej Nr geodez. 3948/15, o powierzchni 70 m<sup>2</sup>,
23. przy ul. Waryńskiego, działka oznaczona Nr geodez. 416, o powierzchni 403 m<sup>2</sup>,
24. przy ul. Łaziennej, część działki oznaczonej Nr geodez. 2435/1, o powierzchni 100 m<sup>2</sup>,
25. przy ul. Żytniej, działka oznaczona Nr geodez. 2317/3, o powierzchni 604 m<sup>2</sup>,
26. przy ul. Żytniej, działka oznaczona Nr geodez. 2317/6, o powierzchni 280 m<sup>2</sup>,
27. przy ul. Rajgrodzkiej, działka oznaczona Nr geodez. 1457, o powierzchni 889 m<sup>2</sup>,
28. przy ul. Cienistej, działka oznaczona Nr geodez. 1585, o powierzchni 774 m<sup>2</sup>,

29. przy ul. Perstuńskiej, działka oznaczona Nr geodez. 710, o powierzchni 607 m<sup>2</sup>,
30. przy ul. Waryńskiego, część działki oznaczonej Nr geodez. 712, o powierzchni 288,50 m<sup>2</sup>,
31. przy ul. Kościelnej, część działki oznaczonej Nr geodez. 3514, o powierzchni 508 m<sup>2</sup>,
32. przy ul. Wojska Polskiego, działka oznaczona Nr geodez. 2299/3, o powierzchni 1113 m<sup>2</sup>,
33. przy ul. Mjr. H. Sucharskiego, działka oznaczona Nr geodez. 3798/63, o powierzchni 56 m<sup>2</sup>,
34. przy ul. Brzostowskiego, udział do 3/5 w działce oznaczonej Nr geodez. 3803/3 o powierzchni 867 m<sup>2</sup>,
35. przy ul. Brzostowskiego, udział do 3/5 w działce oznaczonej Nr geodez. 3798/37 o powierzchni 271 m<sup>2</sup>,
36. przy ul. Młodości, działka oznaczona Nr geodez. 2231, o powierzchni 866 m<sup>2</sup>,
37. przy ul. Wojska Polskiego, działka oznaczona Nr geodez. 3532/3, o powierzchni 378 m<sup>2</sup>,
38. przy ul. Rosiczkowej, część działki oznaczonej Nr geodez. 3657/5, o powierzchni 400 m<sup>2</sup>,
39. przy ul. Rosiczkowej, część działki oznaczonej Nr geodez. 3657/5, o powierzchni 88 m<sup>2</sup>,
40. przy ul. Zygmuntowskiej, część działki oznaczonej Nr geodez. 3210, o powierzchni 20 m<sup>2</sup>,
41. przy ul. 1 Pł. Uł. Krechowickich, część działki oznaczonej Nr geodez. 867/12, o powierzchni 15 m<sup>2</sup>,
42. przy ul. Jutrzenki, część działki oznaczonej Nr geodez. 4241, o powierzchni 250 m<sup>2</sup>,
43. przy ul. J. Chreptowicza, część działki oznaczonej Nr geodez. 4763, o powierzchni 300 m<sup>2</sup>,
44. przy ul. Wojska Polskiego, działka oznaczona Nr geodez. 4123/4, o powierzchni 5143 m<sup>2</sup>.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Augustowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Augustowie

**Dariusz Ostapowicz**

## Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym uchwała rady jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

### **Nieruchomości wydierżawiane z przeznaczeniem pod zieleń urządzoną, uprawy warzywnicze:**

1. przy ul. Łaziennej, działka oznaczona Nr geodez. 3091/19, o powierzchni 111 m<sup>2</sup>,
2. przy ul. Łaziennej, działka oznaczona Nr geodez. 3091/20, o powierzchni 110 m<sup>2</sup>,
3. przy ul. Łaziennej, działka oznaczona Nr geodez. 3091/21, o powierzchni 108 m<sup>2</sup>,
4. przy ul. Łaziennej, działka oznaczona Nr geodez. 3104, o powierzchni 245 m<sup>2</sup>,
5. przy ul. W. Raginisa, część działki oznaczonej Nr geodez. 3091/32, o powierzchni 54 m<sup>2</sup>,
6. przy ul. Grzybowej, działka oznaczona Nr geodez. 665, o powierzchni 368 m<sup>2</sup>,
7. przy ul. Grzybowej, działka oznaczona Nr geodez. 666, o powierzchni 325 m<sup>2</sup>,
8. przy ul. Grzybowej, działka oznaczona Nr geodez. 667, o powierzchni 327 m<sup>2</sup>,
9. przy ul. Grzybowej, działka oznaczona Nr geodez. 668, o powierzchni 290 m<sup>2</sup>,
10. przy ul. Malinowej, część działki oznaczonej Nr geodez. 5295/3, o powierzchni 116 m<sup>2</sup>,
11. przy ul. Malinowej, działka oznaczona Nr geodez. 5295/10, o powierzchni 112 m<sup>2</sup>,
12. przy ul. Mickiewicza, część działki oznaczonej Nr geodez. 3693/9, o powierzchni 120 m<sup>2</sup>,
13. przy ul. Kanałowej, część działki oznaczonej Nr geodez. 783/8, o powierzchni 95 m<sup>2</sup>,
14. przy ul. Żurawiej, działka oznaczona Nr geodez. 2049/1, o powierzchni 1030 m<sup>2</sup>,
15. przy ul. Bluszczowej, część działki oznaczonej Nr geodez. 4560/11, o powierzchni 90 m<sup>2</sup>,
16. przy ul. Bluszczowej, część działki oznaczonej Nr geodez. 3948/15, o powierzchni 50 m<sup>2</sup>,
17. przy ul. Bluszczowej, część działki oznaczonej Nr geodez. 3948/15, o powierzchni 100 m<sup>2</sup>,
18. przy ul. Bluszczowej, część działki oznaczonej Nr geodez. 3948/15 o powierzchni 270 m<sup>2</sup>,
19. przy ul. Bluszczowej, część działki oznaczonej Nr geodez. 3948/15, o powierzchni 100 m<sup>2</sup>,
20. przy ul. Bluszczowej, część działki oznaczonej Nr geodez. 3948/15, o powierzchni 50 m<sup>2</sup>,
21. przy ul. Bluszczowej, część działki oznaczonej Nr geodez. 3948/15, o powierzchni 144 m<sup>2</sup>,
22. przy ul. Bluszczowej, część działki oznaczonej Nr geodez. 3948/15, o powierzchni 70 m<sup>2</sup>,
23. przy ul. Waryńskiego, działka oznaczona Nr geodez. 416, o powierzchni 403 m<sup>2</sup>,
24. przy ul. Łaziennej, część działki oznaczonej Nr geodez. 2435/1, o powierzchni 100 m<sup>2</sup>,
25. przy ul. Żytniej, działka oznaczona Nr geodez. 2317/3, o powierzchni 604 m<sup>2</sup>,
26. przy ul. Żytniej, działka oznaczona Nr geodez. 2317/6, o powierzchni 280 m<sup>2</sup>.

### **Nieruchomości wydierżawiane z przeznaczeniem na cele mieszkaniowe (nakłady stanowią własność osób fizycznych):**

1. przy ul. Rajgrodzkiej, działka oznaczona Nr geodez. 1457, o powierzchni 889 m<sup>2</sup>,
2. przy ul. Cienistej, działka oznaczona Nr geodez. 1585, o powierzchni 774 m<sup>2</sup>,
3. przy ul. Perstuńskiej, działka oznaczona Nr geodez. 710, o powierzchni 607 m<sup>2</sup>,
4. przy ul. Waryńskiego, część działki oznaczonej Nr geodez. 712, o powierzchni 288,50 m<sup>2</sup>,
5. przy ul. Kościelnej, część działki oznaczonej Nr geodez. 3514, o powierzchni 508 m<sup>2</sup>,
6. przy ul. Wojska Polskiego, działka oznaczona Nr geodez. 2299/3, o powierzchni 1113 m<sup>2</sup>,

**Nieruchomość wydzierżawiana z przeznaczeniem na cele rekreacyjne:**

1. przy ul. Mjr. H. Sucharskiego, działka oznaczona Nr geodez. 3798/63, o powierzchni 56 m<sup>2</sup>.

**Nieruchomość wydzierżawiana z przeznaczeniem wydzierżawiana z przeznaczeniem na cele statutowe Podlaskiej Fundacji Rozwoju Regionalnego w Białymstoku:**

1. przy ul. Brzostowskiego, udział do 3/5 w działce oznaczonej Nr geodez. 3803/3 o powierzchni 867 m<sup>2</sup>,

2. przy ul. Brzostowskiego, udział do 3/5 w działce oznaczonej Nr geodez. 3798/37 o powierzchni 271 m<sup>2</sup>.

**Nieruchomość zabudowana budynkiem gospodarczym stanowiącym własność osoby fizycznej:**

1. przy ul. Młodości, działka oznaczona Nr geodez. 2231 o powierzchni 866 m<sup>2</sup>.

**Nieruchomość zabudowana budynkiem usługowym stanowiącym własność osoby fizycznej:**

1. przy ul. Wojska Polskiego, działka oznaczona Nr geodez. 3532/3, o powierzchni 378 m<sup>2</sup>.

**Nieruchomość wydzierżawiana z przeznaczeniem na dojście, dojazd do nieruchomości:**

1. przy ul. Rosiczkowej, część działki oznaczonej Nr geodez. 3657/5, o powierzchni 400 m<sup>2</sup>,

2. przy ul. Rosiczkowej, część działki oznaczonej Nr geodez. 3657/5, o powierzchni 88 m<sup>2</sup>,

3. przy ul. Zygmuntowskiej, część działki oznaczonej Nr geodez. 3210, o powierzchni 20 m<sup>2</sup>.

**Nieruchomość wydzierżawiana z przeznaczeniem na tymczasowy pawilon handlowy:**

1. przy ul. 1 Pł. Uł. Krechowieckich, część działki oznaczonej Nr geodez. 867/12, o powierzchni 15 m<sup>2</sup>.

**Nieruchomość wydzierżawiana z przeznaczeniem na składowanie drewna:**

1. przy ul. Jutrzenki, część działki oznaczonej Nr geodez. 4241, o powierzchni 250 m<sup>2</sup>.

**Nieruchomość wydzierżawiana z przeznaczeniem na postój samochodów oraz ustawienie śmietników:**

1. przy ul. J. Chreptowicza, część działki oznaczonej Nr geodez. 4763, o powierzchni 300 m<sup>2</sup>.

**Nieruchomość wydzierżawiana z przeznaczeniem pod uprawy polowe:**

1. przy ul. Wojska Polskiego, działka oznaczona Nr geodez. 4123/4, o powierzchni 5143 m<sup>2</sup>.



## DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

### Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Uchwała
Numer dokumentu	VII/99/24
Data dokumentu	2024-11-28
Organ wydający	Rada Miejska w Augustowie
Przedmiot regulacji	w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość
Identyfikator dokumentu	189D64E1-F017-4E73-8343-F59AEF6E5377

### Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

<b>Podpis:</b>	
Sygnatura	Signature-269097534
Numer seryjny	6942D5F427B49D51F864614E4F31AD790E8FC9CB
Osoba podpisująca	Dariusz Ostapowicz
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	28.11.2024 13:46:00
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	VATPL-5260300517 COPE SZAFIR - Kwalifikowany Krajowa Izba Rozliczeniowa S.A. PL