

Projekt

z dnia 18 lipca 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W AUGUSTOWIE**

z dnia 2024 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia Planu ogólnego Gminy Miasta Augustów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r., o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 609 i 721) oraz art. 131 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r., poz 977, 1506, 1597, 1688, 1890, 2029 i 2739) Rada Miejska w Augustowie uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia Planu ogólnego Gminy Miasta Augustów, zwanego dalej planem ogólnym.

§ 2. Granicami obszaru objętego planem ogólnym są granice administracyjne Gminy Miasta Augustów.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Augustowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Augustowie

Dariusz Ostapowicz

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 13i ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.) przed sporządzeniem projektu planu ogólnego rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzania planu ogólnego. Konieczność przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego związana jest ze zmianą ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, która weszła w życie 24 września 2023 r. W związku z nowymi przepisami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zachowa moc maksymalnie do dnia 31 grudnia 2025 roku. Plan ogólny będzie aktem prawa miejscowego, który zastąpi studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Plan ogólny także będzie podstawą do wydawania decyzji o warunkach zabudowy. W planie ogólnym zostaną określone przede wszystkim strefy planistyczne, gminne standardy urbanistyczne oraz obszary uzupełnienia zabudowy. Granice sporządzanego planu ogólnego obejmują obszar całej Gminy Miasto Augustów.

Wobec powyższego do kompetencji rady należy podjęcie stosownej uchwały.