



AUGUSTÓW

RAPORT

podsumowujący przebieg konsultacji społecznych projektu Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Augustowa dla terenu położonego w rejonie części Al. Kard. Wyszyńskiego, zwanego "Augustowskie Centrum Edukacyjne"

BURMISTRZ
MIASTA AUGUSTOWA

Z up. BURMISTRZA
Zastępca Burmistrza

Sławomir Sieczkowski

Sporządził:
Burmistrz Miasta Augustowa

Opracowanie:
Patrik Bądziul

Urząd Miejski w Augustowie

Augustów, 18 lipca 2024 r.

OWNIK WYDZIAŁU
Architektury i Gospodarki Przestrzennej

Marek Sadowski

SPIS TREŚCI

1. Ogólne informacje o projekcie planu miejscowego	2
2. Organizacja konsultacji społecznych	3
2.1 Podstawa formalno-prawna i zakres	3
2.2 Cele i sposoby prowadzenia	3
2.3 Interesariusze	3
3. Przebieg konsultacji społecznych	4
3.1 Harmonogram i dostępność projektu	4
3.2 Zbieranie uwag	5
3.3 Spotkanie otwarte	6
3.4 Dyżury projektanta	6
4. Podsumowanie	7
Załączniki	7

1. Ogólne informacje o projekcie planu miejscowego

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego jest aktem prawa miejscowego przyjmowanym w formie uchwały rady gminy, określającym przede wszystkim przeznaczenie, warunki zagospodarowania i zabudowy terenu, a także rozmieszczenie inwestycji celu publicznego. Składa się z części tekstowej (uchwała) oraz graficznej (załącznik do uchwały). Zakres sporządzania miejscowego planu jest ściśle uregulowany i ograniczony w drodze ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Przedmiotowy projekt planu sporządzony został na podstawie Uchwały Nr I/12/24 Rady Miejskiej w Augustowie z dnia 7 maja 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Augustowa dla terenu położonego w rejonie części Al. Kard. Wyszyńskiego, zwanego "Augustowskie Centrum Edukacyjne". Teren objęty sporządzaniem planu położony jest w centralnej części miasta, pomiędzy Aleją Kardynała Wyszyńskiego i ulicą Marii Konopnickiej. Powierzchnia określonego powyżej terenu wynosi 4,566 ha, a granica obszaru sporządzania planu pokrywa się w większości z granicą terenu Augustowskiego Centrum Edukacyjnego, Zespołu Placówek Młodzieżowych oraz Zespołu Szkół Specjalnych. Projekt planu dotyczy terenu objętego Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Augustów zwanym „Zarzecze II” dla terenów obejmujących część dzielnicy „Zarzecze” oraz „Osiedle Przylesie”, przyjętym Uchwałą Nr XXXV/327/06 Rady Miejskiej w Augustowie z dnia 30 maja 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego Nr 178 z dn. 1 lipca 2006 r. poz. 1661). Celem sporządzenia nowego planu jest przede wszystkim skorygowanie parametrów i wskaźników dotyczących kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, linii zabudowy, co stworzy bardziej dogodne warunki realizacji planowanej inwestycji w zakresie rozbudowy o zaplecze sportowe istniejącego „Augustowskiego Centrum Edukacyjnego”. Projekt planu zawiera część tekstową w formie uchwały, część graficzną (rysunek planu), załącznik stanowiący rozstrzygnięcie o sposobie realizacji i zasadach finansowania zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, a także załącznik stanowiący dane przestrzenne zawierające lokalizację przestrzenną obszaru objętego aktem w postaci wektorowej, atrybuty zawierające informacje o akcie i część graficzną aktu w postaci cyfrowej reprezentacji z nadaną georeferencją.

2. Organizacja konsultacji społecznych

2.1 Podstawa formalno-prawna i zakres

Konsultacje społeczne miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przeprowadza się na podstawie art. 17 pkt 13 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) w trybie i zakresie określonym w rozdziale 1a ww. ustawy. Opisuje on m.in. zasady partycypacji społecznej, wymienia interesariuszy, określa procedurę składania wniosków i uwag oraz formę i czas prowadzenia konsultacji społecznych.

2.2 Cele i sposoby prowadzenia

Celem konsultacji społecznych projektu Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Augustowa dla terenu położonego w rejonie części Al. Kard. Wyszyńskiego, zwanego "Augustowskie Centrum Edukacyjne" było umożliwienie udziału interesariuszy w przygotowaniu projektu planu oraz poznaniu ich potrzeb, stanowisk i pomysłów. Przeprowadzenie konsultacji miało również na celu prowadzenie działań edukacyjnych i informacyjnych na temat zasad planowania i zagospodarowania przestrzennego. W rezultacie konsultacje społeczne miały także służyć rozwijaniu dialogu między interesariuszami oraz zwiększeniu ich udziału w kształtowaniu i prowadzeniu polityki przestrzennej w wymiarze lokalnym.

Zgodnie z art. 8e ust. 4 ww. ustawy partycypację społeczną prowadzi się:

- w sposób umożliwiający aktywny udział interesariuszy, w tym osób ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami;
- z poszanowaniem jawności i sprawności postępowania w sprawie sporządzania aktów planowania przestrzennego;
- z użyciem opracowanych w niespecjalistycznym języku informacji o sporządzanych aktach planowania przestrzennego, w szczególności wyjaśniających konsekwencje sporządzanych aktów planowania przestrzennego.

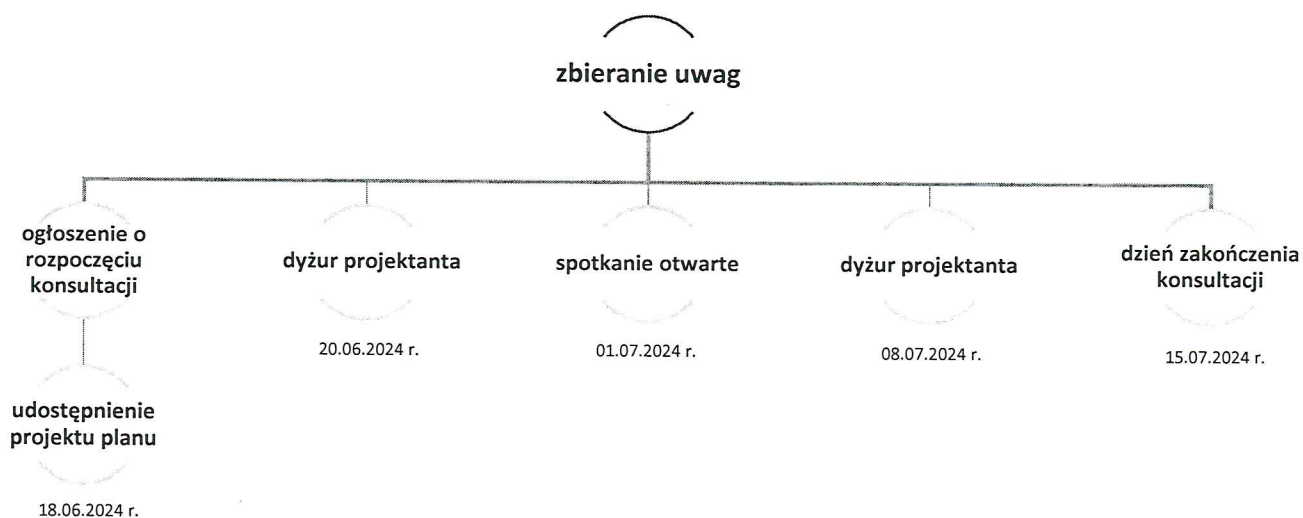
2.3 Interesariusze

Interesariuszem konsultacji społecznych jest każda osoba bądź jednostka zainteresowana procesem procedury sporządzania i uchwalania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Może to być zarówno osoba fizyczna jak i prawna,

a także jednostka organizacyjna (niebędąca osobą prawną, którym ustawa przyznaje zdolność prawną), jednostka samorządu terytorialnego i jej jednostki organizacyjne, organy władzy publicznej, jednostka pomocnicza gminy oraz organy doradcze i konsultacyjne gminy.

3. Przebieg konsultacji społecznych

3.1 Harmonogram i dostępność projektu



W dniu 18 czerwca 2024 r. udostępniono w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Augustowie, a także w jego siedzibie przy ul. Młyńskiej 35, 16-300 Augustów informacje i dane dotyczące:

- projektu Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Augustowa dla terenu położonego w rejonie części Al. Kard. Wyszyńskiego, zwanego "Augustowskie Centrum Edukacyjne" wraz z uzasadnieniem i prognozą oddziaływania na środowisko,
- wykazu wniosków zawierających propozycję rozpatrzenia i uzasadnienie.

W dniu 18 czerwca 2024 r. Burmistrz Miasta Augustowa ogłosił o rozpoczęciu konsultacji społecznych projektu miejscowego planu, ogłoszenie zostało:

- opublikowane w prasie – Gazeta Współczesna, wydanie nr 117 z dnia 18 czerwca 2024 r., ISSN: 0137-9488,
- zamieszczone na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Augustowie,
- udostępnione na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Augustowie,

(link: <https://urząd.augustow.pl/aktualnosci/ogloszenie-o-rozporzeczniu-konsultacji-spoecznych-dotyczacych-projektu-miejscowego-planu>),

- udostępnione w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Augustowie

(link:

https://bip.um.augustow.pl/architektura_i_planowanie_przestrzenne/sporzdzanie_projektow_aktw_planistycznych/ogloszenie-o-rozporzeczniu-konsultacji-spoecznych-dotyczacych-projektu-miejscowego-planu-zagospodarowania-przestrzennego-czesci-miasta-augustowa-dla-terenu-polozonego-w-rejonie-czesci-al-kard-wyszynskiego-zwanego-augustowskie-centrum-edukacy.html),

- wywieszane na 12 tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Augustowie na terenie miasta Augustowa,

Konsultacje społeczne były przeprowadzone w terminie od 18 czerwca 2024 r. do 15 lipca 2024 r. W ramach konsultacji zbierano uwagi, zorganizowano spotkanie otwarte poprzedzone prezentacją projektu planu oraz zorganizowano dwa dyżury projektanta.

Wszystkie formy ogłoszeń były dostępne do dnia zakończenia konsultacji społecznych.

3.2 Zbieranie uwag

W dniach od 18 czerwca 2024 r. do 15 lipca 2024 r. (28 dni) wszyscy zainteresowani mogli składać uwagi w zakresie projektu planu za pomocą formularza pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego:

- w postaci papierowej bezpośrednio w Biurze Obsługi Klienta w siedzibie Urzędu Miejskiego w Augustowie lub za pośrednictwem poczty na adres: Urząd Miejski w Augustowie, ul. Młyńska 35, 16-300 Augustów,

- w formie dokumentu elektronicznego za pomocą poczty elektronicznej na adres: wyzdzial.architektury@urząd.augustow.pl,

- w formie dokumentu elektronicznego za pomocą platformy ePUAP: <https://epuap.login.gov.pl/>

We wskazanym terminie wpłynęła jedna uwaga do projektu Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zwanego "Augustowskie Centrum Edukacyjne".

Podsumowaniem tej części konsultacji społecznych jest:

- Załącznik nr 1 Protokół ze zgłaszania uwag,

- Załącznik nr 2 Wykaz uwag wraz z propozycją ich rozpatrzenia i uzasadnieniem.

3.3 Spotkanie otwarte

W dniu 1 lipca 2024 r. zainteresowani mogli uczestniczyć w spotkaniu otwartym poprzedzonym prezentacją projektu Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Augustowa dla terenu położonego w rejonie części Al. Kard. Wyszyńskiego, zwanego "Augustowskie Centrum Edukacyjne". Spotkanie odbyło się w Sali konferencyjnej (nr 105) w siedzibie Urzędu Miejskiego w Augustowie, przy ul. Młyńskiej 35, w godzinach 17⁰⁰ – 18⁰⁰ (po godzinach pracy). W spotkaniu uczestniczyli pracownicy Urzędu Miejskiego w Augustowie (w tym projektant planu), a także interesariusze.

Miejsce, w którym zrealizowano spotkanie otwarte było przystosowane do udziału szerokiego grona interesariuszy, w tym także osób ze szczególnymi potrzebami, jak i z poszanowaniem jawności i sprawności postępowania w sprawie sporządzania przedmiotowego projektu.

Spotkanie rozpoczęło od powitania interesariuszy, a następnie zaprezentowano projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, omawiając wprowadzone rozwiązania i wyjaśniając m.in. konsekwencje wynikające z jego sporządzania. W kolejnej części spotkania umożliwiono interesariuszom wypowiedzenie się, zadawanie pytań i zgłaszanie uwag. W ramach spotkania poinformowano również o możliwości składania uwag do przedmiotowego projektu planu miejscowego w postaci papierowej i elektronicznej.

Podsumowaniem tej części konsultacji społecznych jest Załącznik nr 3 Protokół ze spotkania otwartego.

3.4 Dyżury projektanta

W dniu 20 czerwca oraz 8 lipca 2024 r. zainteresowani mogli uczestniczyć w dyżurach projektanta przedmiotowego projektu planu. Dyżury odbyły się w Urzędzie Miejskim w Augustowie, ul. Młyńska 35 w Sali konferencyjnej (nr 105) w godzinach 16³⁰ – 18⁰⁰ (po godzinach pracy). Zostały zorganizowane w formie indywidualnych konsultacji między poszczególnymi interesariuszami, a projektantem projektu planu miejscowego, których celem był bezpośredni kontakt umożliwiający udzielenie wszelkich niezbędnych wyjaśnień. Miejsce, w którym zrealizowano dyżury projektanta było przystosowane do udziału szerokiego grona interesariuszy, w tym także osób ze szczególnymi potrzebami, jak i z poszanowaniem jawności i sprawności postępowania w sprawie sporządzania przedmiotowego projektu.

Podsumowaniem tej części konsultacji jest Załącznik nr 4 i nr 5 Protokół z dyżuru projektanta.

4. Podsumowanie

Projekt Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sporządzono zgodnie z przepisami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.). Konsultacje społeczne trwały 28 dni (od 18 czerwca 2024 r. do 15 lipca 2024 r.). Poprzedziło je udostępnienie projektu planu w Biuletynie Informacji Publicznej oraz w siedzibie Urzędu Miejskiego oraz ogłoszenie o rozpoczęciu konsultacji (w prasie, w siedzibie urzędu na tablicach ogłoszeń, na stronie internetowej, w BIP oraz na tablicach ogłoszeń na terenie miasta). W ramach konsultacji zbierano uwagi, zorganizowano spotkanie otwarte poprzedzone prezentacją projektu planu (1 lipca 2024 r.) oraz zorganizowano dyżury projektanta (20 czerwca oraz 8 lipca 2024 r.). W konsultacjach społecznych wzięli udział interesariusze, spośród których jeden po zapoznaniu się z projektem planu miejscowego złożył uwagę. Burmistrz Miasta Augustowa zaproponował uwzględnienie uwagi.

Załączniki

Załącznik nr 1 Protokół ze zgłaszania uwag.

Załącznik nr 2 Wykaz uwag wraz z propozycją ich rozpatrzenia i uzasadnieniem.

Załącznik nr 3 Protokół ze spotkania otwartego.

Załącznik nr 4 Protokół z dyżuru projektanta z dnia 20.06.2024 r.

Załącznik nr 5 Protokół z dyżuru projektanta z dnia 8.07.2024 r.