

**UCHWAŁA NR III/34/24**  
**RADY MIEJSKIEJ W AUGUSTOWIE**

z dnia 27 czerwca 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy dzierżawy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609; zm.: Dz. U. z 2024 r. poz. 721) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344; zm.: Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906 i poz. 2029) Rada Miejska w Augustowie uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowymi dzierżawcami kolejnej umowy na czas oznaczony do 31.12.2034 r., której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, dzierżawiona na podstawie umowy zawartej na czas oznaczony do 3 lat, w stosunku do następujących nieruchomości położonych w Augustowie:

- 1) przy ul. Mostowej, działki oznaczonej nr geodez. 898/3, w części o powierzchni 0,42 m<sup>2</sup>;
- 2) ul. Spójna, działki oznaczonej nr geodez. 2051, w części o powierzchni 0,47 m<sup>2</sup>;
- 3) ul. Tatarakowa i ul. Letnia, stanowiąca działkę oznaczoną nr geodez. 31/5, 35/29, w części o powierzchni 1,18 m<sup>2</sup>;
- 4) przy ul. Tytoniowej, działki oznaczonej nr geodez. 1146/5, 1146/6, w części o powierzchni 3,45 m<sup>2</sup>.

**§ 2.** Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowymi dzierżawcami kolejnej umowy na czas oznaczony do 31.12.2027 r., której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, dzierżawiona na podstawie umowy zawartej na czas oznaczony do 3 lat, w stosunku do następujących nieruchomości położonych w Augustowie:

- 1) Droga dojazdowa do MPEC, stanowiąca działkę oznaczoną nr geodez. 3991/10, w części o powierzchni 29,68 m<sup>2</sup>;
- 2) ul. Dworska, stanowiąca działkę oznaczoną nr geodez. 1805/1, 1804/3, 1803/6, 1803/11, w części o powierzchni 9,78 m<sup>2</sup>;
- 3) ul. Skroniowska, stanowiąca działkę oznaczoną nr geodez. 2108/6, w części o powierzchni 4,77 m<sup>2</sup>;
- 4) ul. Pszenna, stanowiąca działkę oznaczoną nr geodez. 1888/24, 1890/9, w części o powierzchni 5,76 m<sup>2</sup>;
- 5) ul. Szlachecka, stanowiąca działkę oznaczoną nr geodez. 1783/7, 1784/1, 1785, w części o powierzchni 45,43 m<sup>2</sup>;
- 6) ul. Zakole, stanowiąca działkę oznaczoną nr geodez. 1995, 4275, w części o powierzchni 1,32 m<sup>2</sup>;
- 7) ul. Ostra, stanowiąca działkę oznaczoną nr geodez. 1990/8, w części o powierzchni 0,23 m<sup>2</sup>;
- 8) ul. Włociańska, stanowiąca działkę oznaczoną nr geodez. 1799/6, 1805/4, w części o powierzchni 13,05 m<sup>2</sup>;
- 9) ul. Guzia, stanowiąca działkę oznaczoną nr geodez. 535/7, 1906/2, 1798/3, w części o powierzchni 13,15 m<sup>2</sup>;
- 10) ul. Targowa, stanowiąca działkę oznaczoną nr geodez. 4109/4, 869/2, 4083/14, w części o powierzchni 13,80 m<sup>2</sup>;
- 11) ul. Chłopska, stanowiąca działkę oznaczoną nr geodez. 1798/2, w części o powierzchni 8,67 m<sup>2</sup>.

**§ 3.** Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowymi dzierżawcami kolejnej umowy na czas oznaczony do 31.12.2038 r., której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, dzierżawiona na podstawie umowy zawartej na czas oznaczony do 3 lat, w stosunku do następujących nieruchomości położonych w Augustowie:

- 1) ul. Dworska, stanowiąca działkę oznaczoną nr geodez. 1806/12, 1805/1, 1804/3, 1803/6, 1803/11, w części o powierzchni 8,97 m<sup>2</sup>;
- 2) ul. Chłopska, stanowiąca działkę oznaczoną nr geodez. 1798/2, w części o powierzchni 0,90 m<sup>2</sup>;

- 3) ul. Żniwna, stanowiąca działkę oznaczoną nr geodez. 1809/19, w części o powierzchni 0,99 m<sup>2</sup>;
- 4) ul. Targowa, stanowiąca działkę oznaczoną nr geodez. 4109/4, 869/2, 4083/14, w części o powierzchni 5,70 m<sup>2</sup>;
- 5) ul. Targowa, stanowiąca działkę oznaczoną nr geodez. 4083/14, w części o powierzchni 0,05 m<sup>2</sup>;
- 6) ul. Ziemiańska, stanowiąca działkę oznaczoną nr geodez. 658, 1805/5, w części o powierzchni 2,37 m<sup>2</sup>.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Augustowa.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Augustowie

**Dariusz Ostapowicz**

## Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym uchwała rady gminy jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Nieruchomości wydierżawiane z przeznaczeniem pod:

1) przy ul. Mostowej, stanowiąca działkę oznaczoną nr geodez. 898/3 o powierzchni 0,42 m<sup>2</sup>; - linia telekomunikacyjna;

2) ul. Spójna, stanowiąca działkę oznaczoną nr geodez. 2051 o powierzchni 0,47 m<sup>2</sup> - linia telekomunikacyjna;

3) ul. Tatarakowa i ul. Letnia, stanowiąca działkę oznaczoną nr geodez. 31/5, 35/29 o powierzchni 1,18 m<sup>2</sup> - linia telekomunikacyjna;

4) przy ul. Tytoniowej, stanowiąca działkę oznaczoną nr geodez. 1146/5, 1146/6 o powierzchni 3,45 m<sup>2</sup> - linia telekomunikacyjna;

5) Droga dojazdowa do MPEC, stanowiąca działkę oznaczoną nr geodez. 3991/10 o powierzchni 29,68 m<sup>2</sup> - sieć wodociągowa;

6) ul. Dworska, stanowiąca działkę oznaczoną nr geodez. 1805/1, 1804/3, 1803/6, 1803/11 o powierzchni 9,78 m<sup>2</sup> - sieć wodociągowa;

7) ul. Skroniowska, stanowiąca działkę oznaczoną nr geodez. 2108/6 o powierzchni 4,77 m<sup>2</sup> - sieć wodociągowa;

8) ul. Pszenna, stanowiąca działkę oznaczoną nr geodez. 1888/24, 1890/9 o powierzchni 5,76 m<sup>2</sup> - sieć wodociągowa;

9) ul. Szlachecka, stanowiąca działkę oznaczoną nr geodez. 1783/7, 1784/1, 1785 o powierzchni 45,43 m<sup>2</sup> - sieć wodociągowa;

10) ul. Zakole, stanowiąca działkę oznaczoną nr geodez. 1995, 4275 o powierzchni 1,32 m<sup>2</sup> - sieć wodociągowa i sieć kanalizacji sanitarnej;

11) ul. Ostra, stanowiąca działkę oznaczoną nr geodez. 1990/8 o powierzchni 0,23 m<sup>2</sup> - sieć wodociągowa;

12) ul. Włociańska, stanowiąca działkę oznaczoną nr geodez. 1799/6, 1805/4 o powierzchni 13,05 m<sup>2</sup> - sieć wodociągowa;

13) ul. Guzia, stanowiąca działkę oznaczoną nr geodez. 535/7, 1906/2, 1798/3 o powierzchni 13,15 m<sup>2</sup> - sieć wodociągowa;

14) ul. Targowa, stanowiąca działkę oznaczoną nr geodez. 4109/4, 869/2, 4083/14 o powierzchni 13,80 m<sup>2</sup> - sieć wodociągowa;

15) ul. Chłopska, stanowiąca działkę oznaczoną nr geodez. 1798/2 o powierzchni 8,67 m<sup>2</sup> - sieć wodociągowa;

16) ul. Dworska, stanowiąca działkę oznaczoną nr geodez. 1806/12, 1805/1, 1804/3, 1803/6, 1803/11 o powierzchni 8,97 m<sup>2</sup> - przyłącze gazowe;

17) ul. Chłopska, stanowiąca działkę oznaczoną nr geodez. 1798/2 o powierzchni 0,90 m<sup>2</sup> - przyłącze gazowe;

18) ul. Żniwna, stanowiąca działkę oznaczoną nr geodez. 1809/19 o powierzchni 0,99 m<sup>2</sup> - przyłącze gazowe;

19) ul. Targowa, stanowiąca działkę oznaczoną nr geodez. 4109/4, 869/2, 4083/14 o powierzchni 5,70 m<sup>2</sup> - przyłącze gazowe;

20) ul. Targowa, stanowiąca działkę oznaczoną nr geodez. 4083/14 o powierzchni 0,05 m<sup>2</sup> - przyłącze gazowe;

21) ul. Ziemiańska, stanowiąca działkę oznaczoną nr geodez. 658, 1805/5 o powierzchni 2,37 m<sup>2</sup> - przyłącze gazowe.



## DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

### Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Uchwała
Numer dokumentu	III/34/24
Data dokumentu	2024-06-27
Organ wydający	Rada Miejska w Augustowie
Przedmiot regulacji	w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy dzierżawy
Identyfikator dokumentu	21B69EF9-1AF3-43A0-B807-9751B1358185

### Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

<b>Podpis:</b>	
Sygnatura	Signature-1616846890
Numer seryjny	6942D5F427B49D51F864614E4F31AD790E8FC9CB
Osoba podpisująca	Dariusz Ostapowicz
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	27.06.2024 09:39:00
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	VATPL-5260300517 COPE SZAFIR - Kwalifikowany Krajowa Izba Rozliczeniowa S.A. PL